

Ivica Cvetanović



Dipl.menadž.
Inž.građ.

Pozicija:
Direktor procena

Kompanija:
OAC Property Services

Telephone:
064 885 39 70
063 270 46 8

Email:
ivica.cvetanovic@
drustvoproceniteljasrbije.rs

AKTUELNA ULOGA

I.Cvetanović je od 27.oktobra 2022.godine na poziciji člana Disciplinske komisije posle tri godine provedene na poziciji predsednika Stručne komisije Društva procenitelja Srbije, gde je učestvovao u razvoju i unapređenju Društva. Član DPS od samog osnivanja. Angažovan u firmi OAC Property Services doo na mestu direktora sektora procena, revizora procena, rukovodioca tima za supervizor objekata u izgradnji u okviru projektnog finansiranja, kao i na ugovaranju sa klijentima. Pored toga angažovan je i kao sudski veštak za potrebe sudskih procesa.

SERTIFIKACIJE, ČLANSTVA I PROFESIONALNO USAVRŠAVANJE

Nakon položenog stručnog ispita 2008. godine nastavio je sa stručnim usavršavanjem te je 2009.god. završio osnovni kurs za procenitelje. Nakon toga nastavio je kontinualno usavršavanje na seminarima u organizaciji RICS-a. Tokom 2011.god. upisan je u Registar sudskih veštaka. Nastavio je sa praćenjem seminara i počeo da održava obuke za procenitelje u okviru ERB PS i nastavio u okviru OAC PS. Nakon završene obuke 2018.god. u DPS položio je ispit u ministarstvu finansija i stekao zvanje Licencirani procenitelj.

OBRAZOVANJE I KARIJERA

Nakon završene gimnazije u Smederevu upisao i završio Visoku građevinsko geodetsku školu Beogradskog Univerziteta 2000. godine, čime je stekao zvanje građevinski inženjer. Radio na poslovima rukovodioca gradnje do 2005. godine na svim vrstama objekata od stambenih do industrijskih. Do 2007. godine je radio na organizaciji poslovanja firme, bavio se ugovorima, tenderima kao rukovodioc projekata. Od 2007. godine se samostalno bavio konsaltingom u građevinarstvu, pripremom izveštaja za procene vrednosti nepokretnosti i ispitivanjem tržišta. Tokom 2007.godine je angažovan da za potrebe EFG PS učestvuje u vršenju procena nepokretnosti. Deo EFG PS tima postao je krajem 2008. godine sa zvanjem procenitelj. Te godine položio je stručni ispit a nakon 3 godine upisan je u registar sudskih veštaka. Nakon sticanja zvanja sudski veštak 2011. godine postao je revizor u okviru EFG PS i nastavio da se bavi procenama kao i praćenjem objekata u izgradnji u okviru projektnih finansiranja kao rukovodilac tima. Nakon dve godine nastavio je obrazovanje u smeru koje se tad ukazalo kao nephodno, tako da je 2014. godine stekao zvanje diplomirani menadžer u okviru industrijsko ekonomskog menadžmenta Univerziteta Union. Trenutno direktor procena u kompaniji OAC Property Services DOO.